

Dodatok č. 1
k
ZMLUVE
O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. NZ 21/2022/03454

*uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme
nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.
(d'alej len „Dodatok“)*

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

Obchodné meno: **Obec Detrík**
Sídlo: Detrík 1, 094 31 Hanušovce nad Topľou
IČO: 00332348
DIČ: 2020640963
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK73 0200 0000 0009 1912 8632
Štatutárny orgán: Ľubica Voľanská – starostka obce
(d'alej len „**Prenajíateľ**“)

a

Obchodné meno: **COLAS Slovakia, a. s.**
Sídlo: Orešianska 3168/7, 917 01 Trnava
IČO: 31 651 402
DIČ: 2020492111
IČ pre DPH: SK2020492111
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., Bratislava
IBAN: SK69 0200 0000 0000 0110 7512
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Odd.: Sa, Vložka číslo:
10798/T
Štatutárny orgán: predstavenstvo spoločnosti v zložení:
Ing. Martin Papala, predseda predstavenstva
Ing. Jaroslav Mikuš, člen predstavenstva
Ing. Kristína Brezanská, člen predstavenstva

(d'alej len „**Nájomca**“)

(Prenajíateľ a Nájomca budú ďalej v tejto zmluve spoločne označovaní aj ako „**Zmluvné strany**“)

za nasledujúcich podmienok:

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že dňa 06.10.2022 uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. NZ 21/2022/03454 (ďalej len „**Zmluva**“), predmetom ktorej je nájom nebytových priestorov špecifikovaných v bode 2. Čl. I. Zmluvy, za podmienok dohodnutých v Zmluve.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v súlade s bodom 4. Čl. VIII. Zmluvy uzatvárajú tento Dodatok.

Článok II.
Predmet Dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že bod 1. Čl. II. Zmluvy sa mení nasledovne:

*„Nájom sa dojednáva na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto
Zmluvy do 31.08.2023.“*

2. Zmluvné strany sa dohodli, že bod 1. písm. A) Čl. III. Zmluvy sa mení nasledovne:

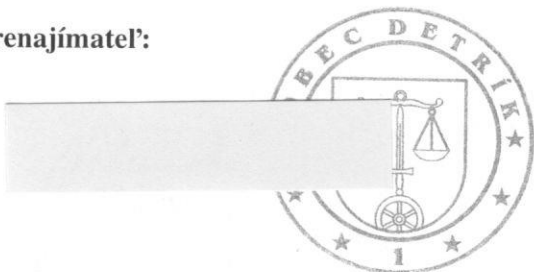
„Nájomné za užívanie Nebytových priestorov od 01.02.2023 dohodli Zmluvné strany v nasledujúcej výške: **350,00 EUR / mesačne** (slovom: tristo päťdesiat eur) (ďalej len „Nájomné“).“

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu tejto zmluvy obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
2. Tento Dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom zostávajú naďalej v platnosti a bez zmeny. V prípade, ak by znenie tohto Dodatku bolo v rozpore s niektorým ustanovením Zmluvy, prednosť má znenie tohto Dodatku.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok pred jeho podpisom prečítali, že bol uzatvorený po vzájomnom prejednaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana dostane pri podpísaní jedno vyhotovenie.

Detriák dňa 31.1.2023

Prenajímateľ:



Košice dňa 25-01-2023

Nájomca:

Martin Pápala
predseda predstavenstva


COLAS Slovakia, a.s.
Orešianska 7, 917 01 Trnava 002

Jaroslav Mikuš
člen predstavenstva